



香港地產代理商總會有限公司

HONG KONG REAL ESTATE AGENCIES GENERAL ASSOCIATION Limited

香港中環閣麟街10-16號致發大廈1樓D室

Flat D, 1/F., Winning House, 10-16 Cochrane Street, Central, Hong Kong. 電話 Tel: (852)2544 1188

網址 Web-site: <http://www.hkreaga.org> 電郵 E-mail: referral@hkcreaga.org 傳真 Fax: (852) 25440012

各大銀行給予本會會員之銀行樓宇按揭回贈 2022 年一覽表

項目	銀行	回贈比率	物業規限	附註
1.	匯豐銀行 港島區: 9213 5115 (李小姐) 九龍區: 6173 1345 (李小姐) 6080 0271 (王小姐) 新界區: 9090 8345 (陳小姐)	0.15%	住宅物業	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 回贈金額沒有上限 ▶ 貸款額下限為 20 萬
2.	恒生銀行 熱線: 9881 3888 林先生: 9751 0033 梁先生: 6398 0159	0.15%	新按、轉按、重按 適用於一手及二手私人住宅物業、商業樓宇、舖位及居屋第二市場單位	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 最高回贈金額上限為 6 萬元 ▶ 貸款額下限為 80 萬
3.	渣打銀行 伍先生: 9101 2892 顏先生: 9101 3930	0.20%	一手及二手住宅、住宅物業轉按、車位 中小企:寫字樓、商場舖、工廈	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 貸款額下限為 20 萬 ▶ 中小企:貸款額下限為 50 萬 ▶ 回贈金額沒有上限
4.	中國銀行(香港) 熱線: 3669 3233	0.20%	住宅物業	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 回贈金額沒有上限
5.	花旗銀行(香港) 朱先生: 6189 0168 陳小姐: 9829 7655 姜先生: 9831 4993	0.25%	還款期用 70 減樓齡或人齡 最長還款期 30 年	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 不包括村屋/一手居屋/單一車位 ▶ 借款額由 40 萬至 900 萬 ▶ 適用住宅物業及工商物業 ▶ 最高貸款額為港幣 1 仟 6 佰萬
6.	南洋商業銀行 熱線: 3982 9985 2332 0738	0.30%	住宅物業、商舖及出租物業	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 回贈金額沒有上限
7.	中國工商銀行(亞洲) 胡先生: 9772 9994 伍先生: 9876 2868 陳先生: 9621 1178	0.20%	一、二手住宅物業	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 最高回贈金額上限為 1 萬元
8.	招商永隆銀行 黎先生: 5185 7041 林先生: 5328 1291 黃小姐: 6251 7155	0.20%	住宅、寫字樓、商舖、商場舖、居屋、唐樓、村屋、車位及出租物業	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 非住宅物業最高回贈金額上限為 10 萬元 ▶ 住宅物業回贈金額沒有上限 ▶ 貸款額下限為 100 萬 ▶ 此優惠不適用於丁屋
9.	交通銀行 港島區: 3989 3000 九龍區: 3989 3066 新界區: 3989 3690	0.25%	商舖及出租物業、一手及二手私人住宅物業連車位(如有)之新做及轉按及村屋	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 不包括未補地價居屋及租置屋 ▶ 回贈金額沒有上限 ▶ 屬大型村屋之物業, 將作個別考慮
10.	大新銀行 熱線: 2507 6888 2507 6811	0.20%	不限制種類-住宅、商舖、寫字樓、商場舖、車位、出租物業等	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 必須經總行按揭業務部人士方可享有此回贈優惠
11.	星展銀行 熱線: 2961 2288	0.20%	住宅物業	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 貸款額下限為 300 萬 ▶ 回贈金額沒有上限
12.	中信銀行(國際) 熱線: 2287 6788	0.10%	地舖、甲及乙級寫字樓	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 需提供樓宇平面圖(作估價之用)
13.	大眾銀行(香港) 熱線: 8107 0818	0.20%	住宅物業	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 最高回贈金額上限為 10 萬元
14.	大眾銀行(香港) 熱線: 8107 0818	0.10%	商業物業、車位	
15.	大眾銀行(香港) 熱線: 8107 0818	0.25%	一手或二手住宅、商舖及辦公室	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 最高回贈金額上限為 4 萬 ▶ 貸款額下限為 50 萬
16.	中國建設銀行(亞洲) 盧先生: 3918 6645 劉先生: 3918 6651	0.20%	住宅物業	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 貸款額下限為 100 萬
17.	東亞銀行 陳先生: 3608 2186 戴小姐: 3608 2083	0.20%	不限制物業種類	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 最高回贈金額上限為 3 萬元 ▶ 不包括一手居屋



香港地產代理商總會有限公司

HONG KONG REAL ESTATE AGENCIES GENERAL ASSOCIATION Limited

香港中環閣麟街 10-16 號致發大廈 1 樓 D 室

Flat D, 1/F., Winning House, 10-16 Cochrane Street, Central, Hong Kong. 電話 Tel: (852)2544 1188

網址 Web-site: <http://www.hkreaga.org> 電郵 E-mail: referral@hkcreaga.org 傳真 Fax: (852) 25440012

各大銀行給予本會會員之銀行樓宇按揭回贈 2022 年一覽表

項目	銀行	回贈比率	物業規限	附註
16.	集友銀行 陳先生：3556 9509 ：8490 1875	0.20%	住宅、寫字樓、商舖、唐樓、村屋、車位及出租物業(未補地價的公營房屋除外)	▶ 貸款額下限為 50 萬 ▶ 回贈金額沒有上限
17.	創興銀行 熱線：3768 6888	0.30%	新購、轉按、加按/重按 一般私人屋苑、村屋、居屋、租者置其屋及夾屋、商舖、工廈、寫字樓、車位	▶ 最高回贈金額上限為 12 萬元
18.	富邦銀行 熱線：3767 6678	0.20%	不限制物業種類(離島物業除外)	▶ 貸款額下限為 100 萬
19.	華僑永亨銀行 張小姐:69668918 / 22015611 鄭先生:98071461 / 22015773 熱線: 2921 6682	0.20%	個人名義、空殼公司及中小企均可申請: 一手及二手、轉按、加按、住宅、村屋、工商物業及商舖	▶ 回贈金額沒有上限
20.	華僑永亨信用財務 熱線：2311 2191	0.20%	住宅物業、商舖及出租物業	▶ 回贈金額沒有上限
21.	香港華人財務 熱線：3603 3760	0.20%	不限制物業種類、住宅、寫字樓商舖、車位、村屋	▶ 最高回贈金額上限為 5 萬元
22.	香港信貸財務 熱線：2693 6500 熱線：2525 3535	0.20%	不限制物業種類	▶ 按揭成數最高可達物業市值九成 ▶ 可做一、二按、無須入息證明 ▶ 供款人年齡不限，免查個人信貸記錄 ▶ 提早還款無須罰息，供款期可短至一個月
23.	大眾財務 蒲先生：9280 2427	0.50%	私人住宅、唐樓、屋苑式村屋、車位及工商大廈、街舖	▶ 可做一按,業王貸款 ▶ 貸款金額無上限
24.	康業信貸 熱線：3655 1101	0.50%	一按(新購,轉按)、二按	▶ 新購物業最高回贈金額上限為 4 仟元 ▶ 轉按物業(不包括村屋)最高回贈金額上限為 2 仟元 ▶ 貸款額下限為 5 萬
25.	宏基金融策劃 熱線：2873 2383 周先生：9559 3231 陳先生：9327 2919	0.70%	不限物業種類 (未補地價的公營房屋除外)	▶ 回贈金額沒有上限 ▶ 一按、二按、轉按(高達利息 8 折優惠) ▶ 豁免手續費、律師費、估價費 ▶ 還款方法靈活,可提供淨供息及息本還款 ▶ 提早清還無須罰息
26.	香港金融資本集團 熱線：3101 9090	0.35% 起	住宅一按(新購、轉按)	▶ 大額貸款(樓價 8 百萬至 3 千 5 百萬) ▶ 按揭成數可高達 8 成 ▶ 回贈金額沒有上限

《以上機構排名不分先後》

申請銀行樓宇按揭回贈注意事項

- 1). 必須填妥「統一樓宇按揭轉介申請表格」,然後將申請表正本及有關客戶資料交予銀行,申請表副本(新購物業必須附上臨時買賣合約副本)則以傳真(25440012)或電郵(referral@hkcreaga.org)傳至本會,由本會確認其會員身份後,則將有關參考編號傳真至該會員。
- 2). 部份銀行或財務公司以收到文件作審核條件;申請期間如有修改,請通知本會及銀行或財務公司。
- 3). 在樓宇按揭貸款申請者選擇銀行或財務公司時,申請有關貸款者須簽署「統一樓宇按揭轉介申請表格」。
- 4). 填妥有關指定之「申請表」後,須由會員之負責人簽署及公司蓋章,將正本第一時間交予有關銀行,然後傳真(25440012)或電郵(referral@hkcreaga.org)一份副本予本會,申請方為有效。
- 5). 上述回贈金額,根據貸款額計算,並由二零零五年四月一日開始,本會收取回贈金額 5%作為行政費。
- 6). 申請樓宇按揭貸款者所選擇之按揭服務及有關優惠,本會並不作任何承擔及保證,亦不負任何法律賠償責任。銀行回贈比率以銀行批核為準。
- 7). 以上資料僅供參考,倘有任何爭議,有關銀行擁有最終決定權。另該等銀行保留取消或修改此推介計劃之權力。如有任何查詢,請致電 25441188。